

# Wohnung 2-0.3

Tango. | Hamburg Rahlstedt

2 Zimmer + Souterrain • 146,01 m<sup>2</sup>



## Flächenübersicht

EG	
Wohnen / Kochen / Essen	35,98 m <sup>2</sup>
Schlafen	19,70 m <sup>2</sup>
Flur	10,06 m <sup>2</sup>
Bad	4,79 m <sup>2</sup>
Terrasse (8,80 m <sup>2</sup> ) zu 50% angerechnet	4,40 m <sup>2</sup>
UG	
Arbeitsraum	30,43 m <sup>2</sup>
Hobbyraum	21,35 m <sup>2</sup>
Flur	9,89 m <sup>2</sup>
Bad	4,85 m <sup>2</sup>
Abstellraum	4,56 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>74,93 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzfläche</b>	<b>71,08 m<sup>2</sup></b>



THOMAS KLINKE IMMOBILIEN

Bitte beachten Sie, dass die Angaben in dieser Broschüre der Information dienen und somit ggf. Sonderwünsche beeinträchtigen und kein vertragliches Angebot darstellen. Sämtliche Pläne und Visualisierungen sind unverbindlich. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände einschließlich der Küchen gehören nicht zum Ausstattungsumfang und sind lediglich als Gestaltungsvorschläge zu verstehen. Änderungen, Irrtümer, Fehler und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Maßgebend ist der notariell geschlossene Vertrag. Maße sind am Bauwerk und nicht aus den Plänen zu entnehmen da diese lediglich ca.-Werte enthalten.

Ten Brinke Wohnungsbau